

Secretaria dos Conselhos Municipais de Políticas Públicas.

Rua Tabelaio Ovídio Arantes, 220 - centro

Tel.: (37) 3371-9210 - CEP. 37.925-000 - Piumhi - MG

cma@prefeiturapiumhi.mg.gov.br

Ata nº 01/2.023 da Reunião Ordinária do Conselho Municipal de

Desenvolvimento - No dia 31 (trinta e um) de Janeiro de 2.023, às 09:20 horas nesta cidade, reuniram-se os membros do Conselho Municipal do Desenvolvimento (Plano Diretor) **para deliberar sobre: LOTEAMENTO ALTO DOS NOBRES II** que foi protocolado para análise deste Conselho para deliberação e aprovação. Após análise e deliberação, os conselheiros chegaram a conclusão de que a deliberação se tange tão somente nos documentos exigidos na FASE 1 do check list, e ainda: **1)** Corrigir nomenclatura da ZONA DE EXPANSÃO URBANA – ZEU – para outro zoneamento de parcelamento/loteamento; **2)** Manter a continuidade da via Arterial (Avenida Dr Oswaldo Soares Machado); **3)** Classificar as vias transversais à Arterial como Coletora; **4)** Adequar o zoneamento indicando o mínimo de áreas conforme legislação municipal; **5)** Enviar os arquivos SHAPE FILE conforme legislação municipal; **6)** Localização das áreas institucionais devem ser centralizadas para melhor acesso dos usuários e: **7)** Apresentar a Certidão de Registro Imóvel atualizada, haja vista que o documento apresentado é datado do ano de 2.020 e, em princípio, consta PENHORA na matrícula do imóvel. Assim, concluiu o Conselho, por unanimidade, sobre a necessidade de adequação ao projeto apresentado com as considerações acima descritas para posterior avaliação e aprovação. Não havendo mais a tratar, feitas as anotações e resoluções pertinentes, eu, Renilma Aparecida Alves Gonçalves, digitei essa ata, que após lida será assinada por todos os presentes:

*João Marcos de Oliveira Lima, Miriam Rodrigues Silva,
José Wilson de Oliveira, Eli Hóstalório
Théo Oliveira Dornela, Humberto Calvo de Melo, Tadeu Augusto
Ferreira, Davi Loureiro Cândido, Stephanie Valério, Rogério Luis Vianna*